

Финансовый отчет ГПК № 16 за 2021 год

|                                     |  |                     |
|-------------------------------------|--|---------------------|
| <b>Остаток на начало 2021 года:</b> |  | <b>942 455,61</b>   |
|                                     | в т.ч. Банк  | 226 518,07          |
|                                     | в т.ч. Касса   | 715 937,54          |
| <b>Поступило в 2021 году:</b>       |  | <b>1 947 126,00</b> |
|                                     | членские взносы                                      | 1 847 763,00        |
|                                     | возмещение эл.энергии от членов ГПК                  | 99 363,00           |
| <b>Израсходовано в 2021 году:</b>   |  |                     |
|                                     | комиссия банка                                       | 21 583,50           |
|                                     | свет Мосэнерго                                       | 499 219,53          |
|                                     | налоги с з/платы                                     | 99 850,00           |
|                                     | штраф документы не представлены                      | 9 000,00            |
|                                     | заработная плата председателя                        |                     |
|                                     | вывоз мусора   | 83 613,31           |
|                                     | ООО "ТД РЕДУТ СБ" запчасти                           | 15 300,00           |
|                                     | СБИС (сдача отчетности)                              | 5 500,00            |
|                                     | канцелярские товары                                  | 2 172,00            |
|                                     | хоз. Расходы   | 33 333,00           |
|                                     | Эльдорадо по карте                                   |                     |
|                                     | ИП Михайлов/членские книжки                          | 4 885,40            |
|                                     | ИП ШТИН /видеокамера, жесткий жиск, видеорегиcтpатор | 86 925,76           |
|                                     | ООО "СТТ" ремонт ливневки (установка решетки)        | 22 030,80           |
|                                     | Замена окон  | 28 900,00           |
|                                     | Бетон  | 16 800,00           |
|                                     | Покос травы  | 4 500,00            |
|                                     | Ремонт ворот (закрытые гаражи)                       | 10 000,00           |

|                                    |                               |                     |
|------------------------------------|-------------------------------|---------------------|
|                                    | Ремонт ливневки               | 17 000,00           |
|                                    | Уборка снега                  | 420 500,00          |
|                                    | Мобильная связь дворнику      | 1 000,00            |
|                                    | Зарботная плата председатель  | 240 100,00          |
|                                    | Зарботная плата бухгалтер     | 84 000,00           |
|                                    | Зарботная плата кассир        | 84 000,00           |
|                                    | Зарботная плата хоз. Работник | 84 000,00           |
|                                    | Зарботная плата электрик      | 120 000,00          |
|                                    | Юридические услуги            | 15 000,00           |
|                                    | Установка видеонаблюдения     | 30 000,00           |
| <b>ИТОГО РАСХОД:</b>               |                               | <b>2 039 213,30</b> |
| <b>Остаток на конец 2021 года:</b> |                               | <b>850 368,31</b>   |
|                                    | в т.ч. Банк                   | 126 899,77          |
|                                    | в т.ч. Касса                  | 723 468,54          |

Бухгалтер ГПК № 16

Н.В. Бархатова

Проект сметы расходов на 2022 год, без учёта увеличения членских взносов

|                             |   | 2021 год - факт | 2022 год - план                       | Комментарии                    |
|-----------------------------|---|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Доходы</b>               |   |                 |                                       |                                |
| Взносы на содержание ГПК-16 |   | 1 847 763       | 1 451 000                             | 4000р при 70%<br>1500р при 50% |
| <b>Расходы</b>              |   |                 |                                       |                                |
| Электроэнергия              | Оплата эл.энергии от членов ГПК-16        | 99 363          |                                       |                                |
|                             | Факт. Оплата электроэнергии               | 499 220         | 600 000                               |                                |
| Общехозяйственные расходы   | Заработная плата (председатель)           | 240 100         | 252 120                               | 21010 в месяц                  |
|                             | Вознаграждение правления                  | -               | -                                     | Не предусмотрено               |
|                             | Вознаграждение ревизионной комиссии       | -               | -                                     | Не предусмотрено               |
|                             | Вознаграждение бухгалтера                 | 84 000          | 96 000                                | 8000 в месяц                   |
|                             | Вознаграждение кассира                    | 84 000          | 96 000                                | 8000 в месяц                   |
|                             | Налоги с з/платы                          | 99 850          | 120 000                               |                                |
|                             | Услуги связи (оплата телефона, интернета) | 1 000           | 1 200                                 | Оплата номера ворот            |
| Услуги банков               | 21 584                                    | 30 000          | Комиссия банка за проведение платежей |                                |
| ООО "ТД РЕДУТ СБ" запчасти  | 15 300                                    |                 |                                       |                                |
| СБИС (сдача отчетности)     | 5 500                                     | 7 500           |                                       |                                |
| канцелярские товары         | 2 172                                     | 5 000           |                                       |                                |
| хоз. Расходы                | 33 333                                    | 50 000          |                                       |                                |
| ИП Михайлов/членские книжки | 4 885                                     |                 |                                       |                                |
| Информационные услуги       | -   | 4 000           | Хостинг                               |                                |

|  |  |                  |                  |                                   |
|--|--|------------------|------------------|-----------------------------------|
|  | Юридические услуги                                   | 15 000           | 30 000           | Подготовка юридических документов |
|  | Штрафы   | 9 000            | 15 000           |                                   |
| Расходы на содержание, текущий ремонт инженерного оборудования и технических устройств (в т.ч. благоустройство и обеспечение санитарного состояния территории) | электрик   | 120 000          | 132 000          | 11000 в месяц                     |
|  | хоз.работник   | 84 000           | 84 000           | 7000 в месяц                      |
|  | ИП ШТИН /видеокамера, жесткий жиск, видеорегистратор | 86 926           |                  |                                   |
|  | ООО "СТТ" ремонт ливневки (установка решетки)        | 22 031           |                  |                                   |
|  | Замена окон  | 28 900           |                  |                                   |
|  | Бетон  | 16 800           |                  |                                   |
|  | Покос травы  | 4 500            | 5 000            |                                   |
|  | Ремонт ворот   | 10 000           | 20 000           |                                   |
|  | Ремонт ливневки                                      | 17 000           |                  |                                   |
|  | Установка видеонаблюдения (обслуживание)             | 30 000           | 20 000           |                                   |
|  | Гидроизоляция фундамента                             | -                | 150 000          |                                   |
|  | Ремонт кровли  |                  | 150 000          |                                   |
|  | Уборка снега   | 420 500          | 300 000          |                                   |
|  | Вывоз ТБО  | 83 613           | 320 000          | С учётом долга за 2021 год        |
| <b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>   |  | <b>2 039 213</b> | <b>1 887 820</b> |                                   |
| <b>Дефицит бюджета</b>   |  |                  | <b>436 820</b>   |                                   |

Проект сметы расходов на 2022 год, с учётом увеличения членских взносов

|                             |   | 2021 год - факт | 2022 год - план                       | Комментарии                    |
|-----------------------------|---|-----------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Доходы</b>               |   |                 |                                       |                                |
| Взносы на содержание ГПК-16 |   | 1 847 763       | 2 203 500                             | 6000р при 70%<br>2500р при 50% |
| <b>Расходы</b>              |   |                 |                                       |                                |
| Электроэнергия              | Оплата эл.энергии от членов ГПК-16        | 99 363          |                                       |                                |
|                             | Факт. Оплата электроэнергии               | 499 220         | 600 000                               |                                |
| Общехозяйственные расходы   | Заработная плата (председатель)           | 240 100         | 252 120                               | 21010 в месяц                  |
|                             | Вознаграждение правления                  | -               | -                                     | Не предусмотрено               |
|                             | Вознаграждение ревизионной комиссии       | -               | -                                     | Не предусмотрено               |
|                             | Вознаграждение бухгалтера                 | 84 000          | 96 000                                | 8000 в месяц                   |
|                             | Вознаграждение кассира                    | 84 000          | 96 000                                | 8000 в месяц                   |
|                             | Налоги с з/платы                          | 99 850          | 120 000                               |                                |
|                             | Услуги связи (оплата телефона, интернета) | 1 000           | 1 200                                 | Оплата номера ворот            |
| Услуги банков               | 21 584                                    | 30 000          | Комиссия банка за проведение платежей |                                |
| ООО "ТД РЕДУТ СБ" запчасти  | 15 300                                    |                 |                                       |                                |
| СБИС (сдача отчетности)     | 5 500                                     | 7 500           |                                       |                                |
| канцелярские товары         | 2 172                                     | 5 000           |                                       |                                |
| хоз. Расходы                | 33 333                                    | 50 000          |                                       |                                |
| ИП Михайлов/членские книжки | 4 885                                     |                 |                                       |                                |
| Информационные услуги       | -   | 4 000           | Хостинг                               |                                |

|  |  |                  |                  |                                   |
|--|--|------------------|------------------|-----------------------------------|
|  | Юридические услуги                                   | 15 000           | 30 000           | Подготовка юридических документов |
|  | Штрафы   | 9 000            | 15 000           |                                   |
| Расходы на содержание, текущий ремонт инженерного оборудования и технических устройств (в т.ч. благоустройство и обеспечение санитарного состояния территории) | электрик   | 120 000          | 132 000          | 11000 в месяц                     |
|  | хоз.работник   | 84 000           | 84 000           | 7000 в месяц                      |
|  | ИП ШТИН /видеокамера, жесткий жиск, видеорегистратор | 86 926           |                  |                                   |
|  | ООО "СТТ" ремонт ливневки (установка решетки)        | 22 031           |                  |                                   |
|  | Замена окон  | 28 900           |                  |                                   |
|  | Бетон  | 16 800           |                  |                                   |
|  | Покос травы  | 4 500            | 5 000            |                                   |
|  | Ремонт ворот   | 10 000           | 20 000           |                                   |
|  | Ремонт ливневки                                      | 17 000           |                  |                                   |
|  | Установка видеонаблюдения (обслуживание)             | 30 000           | 20 000           |                                   |
|  | Гидроизоляция фундамента                             | -                | 150 000          |                                   |
|  | Ремонт кровли  |                  | 150 000          |                                   |
|  | Уборка снега   | 420 500          | 300 000          |                                   |
|  | Вывоз ТБО  | 83 613           | 320 000          | С учётом долга за 2021 год        |
| <b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>   |  | <b>2 039 213</b> | <b>1 887 820</b> |                                   |
| <b>Дефицит бюджета</b>   |  |                  | <b>-315 680</b>  |                                   |

РЕШЕНИЕ  
Правления ГПК-16

№ 3

от 17.03.2022г.

Создать ревизионную комиссию в составе Белогорохов И.А. и Бочинский М.Н. Ознакомление и проверка бухгалтерской отчетности за 2021 год.

|                          |       |               |
|--------------------------|-------|---------------|
| Председатель кооператива | _____ | В.А. Мишин    |
| Члены правления:         | _____ | Н.В. Нестеров |
|                          | _____ | М.В. Капланов |
|                          | _____ | М.А. Рубанов  |

Отчет ревизионной комиссии

от 25.03.2022г.

Ревизионной комиссией в составе Белогорохова И.А. и Бочинского М.Н. были проверены документы:

- кассовая книга с приходно-расходными ордерами по возмещению эл. энергии за 2021 год,
- кассовая книга с приходно-расходными ордерами по членским взносам за 2021 год,
- банковские выписки за 2021 год,
- договоры с поставщиками услуг на 2021 год.

По результатам проверки нарушений не выявлено.

Бухгалтерская и налоговая отчетность в контролирующие органы сданы вовремя.

Ревизионная комиссия: \_\_\_\_\_ И.А. Белогорохов  
\_\_\_\_\_ М.Н. Бочинский



Гаражно-потребительский кооператив № 16  
140081, Московская область, город Лыткарино, улица Парковая

ИНН 5026005179 КПП 502701001  
ОГРН 1085027001850

**ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ**  
На общем собрании членов ГПК №16  
26 марта 2022 года

Прием заполненных листов голосования будет производиться в комнате правления ГПК №16 (город Лыткарино, улица Парковая) до «09» апреля 2022 года. Итоги общего собрания будут размещены на информационных стендах ГПК №16.

Сведения о лице, участвующем в  
голосовании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Гараж № \_\_\_\_\_ Сарай № \_\_\_\_\_

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания (отметить один вариант голосования по каждому вопросу):

| № п/п | Вопросы собрания   | «ЗА» | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
|-------|--|------|----------|---------------|
| 1.    | Утвердить размер членских взносов на 2022 год:<br>гаражи 6 000,<br>сарай 2 500   |      |          |               |
| 2.    | Утвердить сбор целевых взносов на ремонт отмостки и ливневки со стороны ул. Парковая д.9   |      |          |               |
| 3.    | Отключение доступа к открыванию ворот, электричества должникам, подключение с выносом счетчика наружу, за счет должника, назначить штраф 5000р.                  |      |          |               |
| 4.    | Вынос счетчиков наружу с прокладкой новой линии с установкой общего блока, в котором будут находиться приборы учета гаражей с отходящей линией к каждому гаражу. |      |          |               |
| 5.    | Нанять юриста на постоянной основе, для борьбы с должниками, урегулирование юридических вопросов и другие вопросы.   |      |          |               |
| 6.    | Повышение окладов работникам ГПК на 1 000 рублей (без поднятия оклада дворника)  |      |          |               |

Подпись \_\_\_\_\_ - Дата заполнения « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 год